

Kupní smlouva,

kterou uzavřeli níže označeného dne, měsíce a roku

Mgr. Marek Reichel

IČ: 66252504

se sídlem: Wolkerova 2, 678 01 Blansko

insolvenční správce dlužníka:

Miroslav Bouška, nar.: [REDACTED], IČ: 70145776

a

Jana Boušková, nar.: [REDACTED]

oba [REDACTED]

spisová značka insolvenčního řízení: KSPA 44 INS 13950/2021

účet majetkové podstaty: [REDACTED]

(dále také jako „Prodávající“)

a

.....,

(dále také jako „Kupující“)

Preamble

Usnesením Krajského soudu v Hradci Králové - pobočka v Pardubicích ze dne 9.12.2021, č.j. KSPA 44 INS 13950/2021-B-5, bylo povoleno řešení úpadku dlužníka Miroslav Bouška, nar.: [REDACTED] IČ: 70145776 a Jana Boušková, nar.: [REDACTED] oba [REDACTED], (dále jen „Dlužník“) oddlužením.

Dne 23.11.2022 byl vydán pokyn zajištěného věřitele UniCredit Leasing CZ, a.s., IČ: 1588649, ke zpeněžení dále uvedeného majetku Dlužníka formou elektronické aukce.

Na tuto smlouvu dopadají nejen ustanovení obecných právních předpisů, ale i předpisy insolvenčního práva (zejména insolvenční zákon).

I.

„Předmětem převodu“ se v této Smlouvě rozumí movité věci:

- kogenerační jednotka TEDOM MICRO T33 AP NG SE, vč. 03873, a
- kogenerační jednotka TEDOM MICRO T33 AP NG SE, vč. 03874.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou Kupujícímu Předmět převodu popsany v článku I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství za podmínek dále uvedených a Kupující do svého výlučného vlastnictví/společného jmění manželů Předmět převodu takto kupuje.

III.

Kupní cena činí *cena dosažená vydražením v aukci* Kč (slovy: korun českých).

Kupní cena byla zaplacená před podpisem této smlouvy na účet majetkové podstaty Dlužníka.

Kupní cena je výsledkem elektronické aukce pořádaného společností GAVLAS, spol. s r. o.

Číslo účtu majetkové podstaty Dlužníka: [REDACTED]

IV.

Kupující prohlašuje, že si Předmět převodu včetně jeho příslušenství a součástí řádně prohlédl, a že jeho stavebně-technický i právní stav je mu dobře znám, jakož i přístup k němu, a v tomto stavu jej také bez výhrad kupuje a přebírá ve stavu „jak stojí a leží“ (úhrnkem) ve smyslu § 1918 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Kupující ve smyslu ustanovení § 1916, odst 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tímto výslovně prohlašuje, že se předem vzdává svého práva z vadného plnění. Prodávající výslovně upozorňuje Kupujícího, že Předmět převodu prodává jako insolvenční správce Dlužníka, z tohoto důvodu jsou jeho informace o Předmětu převodu omezené, což Kupující bere podpisem

této smlouvy na vědomí. Předmět převodu je také popsán ve znaleckých posudkách č. 11/2022/ČR a 12/2022/ČR ze dne 19.10.2022, zpracovatel doc. Ing. Ján Podhorský, PhD.

Kupující potvrzuje, že byl seznámen se skutečností, že Předmět převodu se nachází v hotelu Rotter, Velké náměstí 6, 561 69 Králíky a že vyjmutí předmětu aukce z budovy hotelu Rotter vyžaduje stavební úpravy. Náklady na tyto stavební úpravy bude dle vyjádření Prodávajícího hradit vítěz aukce – kupující.

Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu převodu bude provedeno nejpozději do 1 měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy.

V.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 rovnocenných stejnopisech.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu účastníky smlouvy.

V dne:

V dne:

.....
Mgr. Marek Reichel

insolvenční správce dlužníka:

Miroslav Bouška a Jana Boušková

.....
.....